



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROUDNICE n.L

ODBOR DOPRAVY

Karlovo náměstí 21, 413 21 Roudnice n.L.
Tel. 416 850 111, Fax. 416 850 195, E-mail: epodatelna@roudnicenl.cz

Spis.zn.: 24/2024
Č.j.: MURCE/37006/2024
Vyřizuje: Havlák

Roudnice n. L. dne 5.8.2024

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad v Roudnici nad Labem, odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 2.1.2024 podal

Město Budyně nad Ohří, IČO 00263427, Mírové náměstí č.p. 65, 411 18 Budyně nad Ohří, kterého zastupuje Karel Štěpánek, IČO 10436839, Žernosecká č.p. 1789/32, 412 01 Litoměřice (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu: **Chodníky v ulici Poplužní s místy pro přecházení** (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 50/2, 50/7, 50/12, 50/15, 50/16, 50/17, 50/18, 50/19, 50/20, 50/21, 498/9, 609/7, 1410/11, 1540/4 v katastrálním území Budyně nad Ohří.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Kamil Šesták autorizovaný technik v oboru dopravních staveb ČKAIT 0400919; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami.
3. Kontrolní prohlídky stavby budou po dohodě s investorem prováděny v rámci kontrolních dnů na stavbě.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Provedení stavby v částech určených pro užívání veřejností musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č.398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
6. Staveniště musí být upraveno hospodárně, stavební výrobky a materiály musí být řádně a bezpečně uloženy a musí být dbáno veřejného pořádku. Prováděním stavby nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikací a nesmí být narušovány zájmy veřejné, ani zájmy vlastníků sousedních nemovitostí.
7. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB, nesmí být prováděny v době od 22 do 6 hodin.
8. Veškeré podzemní zařízení bude před zahájením zemních prací vytýčeno jejich správci.
9. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby.
10. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky:

a) Podmínky odboru životního prostředí MěÚ Roudnice n.L. ve vyjádření ze dne 15.11.2023 č.1.MURCE/50485/2023

- Při realizaci stavby musí být plněny povinnosti původce odpadu vyplývající z ust. § 13 a § 15 zákona, podle § 15 odst. 2 písm. f) zákona je původce odpadu povinen při provádění stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
- Po skončení akce požadujeme předložit doklady o způsobu využití a odstranění vzniklých odpadů, a to v rozsahu druh odpadu, množství, název a IČ oprávněné osoby, která odpad převzala.
- Dešťové vody budou zasakovány v zelených plochách.

b) Podmínky památkové péče MěÚ Roudnice nad Labem v závazném stanovisku ze dne 29.11.2023 pod č.j.MURCE/55270/2023

- Všechny části nové dlažby chodníků budou mít šedou barvu, tedy včetně signálních pásů
- K odsouhlasení budou předloženy následující podklady: specifikace provedení parkovacích stání – vizuální podoba, materiál, barevné odlišení od stávajících ploch silnice atd. a nových přechodů.

c) Podmínky Povodí Ohře s.p. ve vyjádření ze dne 10.11.2023 pod č.j.POH/55663/2023-2/032400

- Stavebními pracemi nesmí dojít k narušení koryta vodního toku „Náhon Budyně“ ani jeho opevnění. Případné poškození bude neprodleně nahlášeno Povodí Ohře provozu Terezní a koryto vodního toku bude uvedeno do náležitého stavu a na náklady investora předmětné akce.
- Zahájení a ukončení prací bude s dostatečným časovým předstihem (min. 7 dní) oznámeno provoznímu středisku Povodí Ohře s.p. v Terezně.

d) Podmínky Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. ve vyjádření ze dne 2.11.2023 pod č.j.SČVKZAD182999//UTPCUL/JŠ

- Při umístění jakýchkoli staveb a jednotlivých souvisejících objektů je nutné respektovat ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů v platném znění. Dodržet příslušné ČSN ve vztahu k vysazování vzrostlých porostů.
- Dešťové vody z chodníku nebudou svedeny do kanalizace provozované SČVAK a.s.
- Povrchová zařízení poklopy šoupat, hydrantů a ventilové poklopy hlavních uzávěrů vody na přípojkách, revizní kanalizační šachty je nutno respektovat a zachovat. Zejména je nutno dbát, aby při výstavbě nedošlo k výrazné změně nivelety terénu (max tolerance ± 15 cm) a tím snižování nebo zvyšování krytí nad stávajícím vodohospodářským zařízením.
- Při souběhu a křížení s vodohospodářským zařízením bude dodržena ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a další zákony a předpisy pro ukládání inženýrských sítí. V případě pokládky kabelů v rozporu s touto normou, investor tyto na vlastní náklady přeloží.
- Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno vytýčení stávajícího vodohospodářského zařízení na místě ve staveništi a prostoru potřebném pro provádění stavby, následně pak lze s konečnou platností určit trasu pokládaného zařízení.
- Stávající zařízení – vodovodní řád a kanalizační stoky respektovat a zachovat (nepoškodit).
- Každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozu vodovodů. Veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování budou účtovány investorovi stavby.
- SČVK a.s. bude přizvána ke každému dotyku s jimi provozovaným vodohospodářským zařízením.
- Zahájení prací bude s předstihem oznámeno včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a dodavatele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednána náprava. Rovněž bude písemně provozu vodovodů a kanalizací oznámeno ukončení prací.

e) Podmínky Cetin a.s. ze dne 15.5.2023 pod č.j.140537/2023

- Respektovat telekomunikační vedení a chránit před poškozením. Nad trasou a v ochranném pásmu telekomunikačního vedení nesmí dojít ke snížení, či zvýšení stávající nivelety terénu.
- Před záhozem a při každé kolizi stavby s telekomunikačním vedením přizvat k jeho kontrole pracovníka kabelové údržby Cetin a.s. O provedené kontrole bude sepsán zápis do stavebního deníku, který bude kontrolován při kolaudačním řízení stavby.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Telefónica O2* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

- Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *PVSEK* a *NVSEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy *PVSEK* je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
- Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Cetin a.s.*“, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Cetin a.s.* vzniknou porušením jeho povinností.
- Započítání činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit *POS*. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- Před započítáním zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy *PVSEK* na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou *PVSEK* prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu *PVSEK* příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy *PVSEK*, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení *PVSEK* a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- Při provádění zemních prací v blízkosti *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání *PVSEK*. Odkryté *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit *POS* a v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od *POS* prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích.
- V místech, kde *PVSEK* vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad *PVSEK*. Výkopové práce v blízkosti sloupů *NVSEK* je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzvat *POS* ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Cetin a.s.*
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1m od *NVSEK*.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na *POS* v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Podmínek ochrany *SEK* společnosti *Cetin a.s.*“ mohlo dojít ke střetu stavby se *SEK*.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s *POS* jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříně o hraně cca 1m.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti *Cetin a.s.*

- Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
- V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.
- Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS*, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od *POS* vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození *SEK*. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.
- Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Cetin a.s.* a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.
- Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Cetin a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat *POS*.
- Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení *SEK*, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy *SEK*, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.
- V případě nutnosti přeložení *SEK* nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení *SEK*, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení *SEK*, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení *SEK*, kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek přeložení *SEK*.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností *Cetin a.s.* „Smlouvu o provedení vynucené překládky *SEK*“.
- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely *SEK* nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat *POS*.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se *SEK* ukládat ostatní síť technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod *SEK*, přičemž *SEK* je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení *PVSEK* s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat *PVSEK* v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit *PVSEK* chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení *PVSEK*.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy *PVSEK* znepřístupnit (např. zabetonováním).
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména: v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit *POS* a následně s *POS* projednat zakreslení v příčných řezech, do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou síť technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m, neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury, předložit *POS*

vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou, nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory, projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrťů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

f) Podmínky GasNet Služby s.r.o. ve vyjádření ze dne 13.11.2023 pod č.j.5002920053

- V ochranném pásmu STL plynovodu (1m na každou stranu) nebudou umístovány základy staveb, budov, podezdívky, patky, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. PZ musí být volně přístupné
- Po odstranění konstrukce vozovky v úrovni zemní pláně chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné ve vozovce před mechanickým poškozením při pojezdění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tl.min 3cm.
- Zachovat stávající niveletu vozovky.
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v min vzdálenosti 1 m.
- Pokud při rekonstrukci komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č.485/2000 Sb., v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- Při vysazování stromů a vzrostlých dřevin dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost min 2 m na obě strany od osy plynovodu.
- Po odtěžení stávající konstrukce vozovky bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řádu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (a tím i komunikaci).
- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení podzemních plynárenských zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení provede příslušné regionální centrum. Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení je považováno za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu PZ a plynovodních přípojek. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
- Bude dodržena ČSN 736005, 733050, TPG 70204-tab.8, zákon č.458/2000 Sb. Ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté PZ bude v průběhu nebo při přerušování stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození
- V případě použití bezvýkopové technologie (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek v místě křížení.
- Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek(vč.isolace, signalizačního vodiče, výstražné folie atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola PZ a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- PZ a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná folie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 70201, TPG 70204.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ a plynovodních přípojek.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ a plynovodních přípojkách vč.hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném PZ udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti

- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ a plynovodních přípojek.
- Bude zachována hloubka uložení PZ a plynovodních přípojek.
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu PZ.

g) Podmínky ČEZ Distribuce a.s. ze dne 1.11.2023 pod č.j.001139250720

- V případě jakýchkoliv zemních prací je nutné před jejich zahájením provést vytyčení trasy silového zařízení a dodržet ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu
- V místech uložení kabelového vedení zachovat stávající niveletu terénu resp. zachování hloubky uložení kabelového vedení. Pokud nebude možné zachovat hloubku uložení kabelového vedení, provést přeložku dle §47 zákona č.458/2000 Sb.
- Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem 458/2000Sb., příslušnými ČSN, PNE a příloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů zejména tím, že bezpečnost splní obecné podmínky ČEZ a.s. Distribuce (viz.níže)
- Pokud dojde při provádění prací k obnažení podzemního kabelového vedení, je nutná po zakrytí kabelu a pře zahrnutím výkopu kontrola pracovníkem Provozu sítí ČEZ a.s.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (10) zákona č.458/2000 Sb., (energetický zákon) zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
- Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
- Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena Vyhl. č. 324/90 Sb.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
- Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
- Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
- Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
- Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
- Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce, a. s., 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
- Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel

distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (9) zákona č.458/2000 Sb. (energetický zákon) zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1).
- Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.
- Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
- Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů.
- Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
- Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
- Při nedodržení bodů č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/78 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí...).
- Při požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 25 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle §46 odst. (8) a (10) zákona č.458/2000 Sb. (energetický zákon) zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a to zejména:

- provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz. podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
- skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
- umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
- zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

11. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí.

12. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Investor sdělí písemně stavebnímu úřadu vybraného dodavatele před započítím stavby.

13. Protože se plánovaná stavba nachází na území s registrovanými archeologickými lokalitami, bude na stavbě (tj. při zemních pracích) přítomen archeologický dozor, a to ve smyslu zákona o státní památkové péči č.20/1987 Sb., (ve znění platném od 6.1.2005), § 22 a tzv. stavebního zákona č.183/2006 Sb. Na stavbě musí být umožněno provedení příp. záchranného archeologického výzkumu, jak ukládají výše citované předpisy. Přesné datum počátku výkopových prací bude ohlášeno Oblastnímu muzeu Litoměřice s měsíčním předstihem.

14. Výjezdy a sjezdy budou označeny varovným pásem š.400 mm
15. Stavebník je povinen umístit před zahájením stavby na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu
16. Po dokončení stavby zažádá stavebník u odboru dopravy MěÚ Roudnice nad Labem o vydání kolaudačního souhlasu.

Do podmínek tohoto rozhodnutí nebyly zahrnuty připomínky, které jsou vyřešeny projektem stavby, předloženými doklady popř. se vztahují ke stavebním objektům, které nejsou předmětem tohoto stavebního řízení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Budyně nad Ohří, Mírové náměstí č.p. 65, 411 18 Budyně nad Ohří, Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, 415 01 Teplice, GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha, ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín

Odůvodnění:

Dne 2.1.2024 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Silniční správní úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Silniční správní úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavebník (žadatel) není vlastníkem všech pozemků dotčených stavbou. Byly předloženy souhlasy vlastníků stavbou dotčených pozemků s provedením stavby popř. smlouvy o právu provést stavbu nebo smlouvy o právu odpovídajícímu věcnému břemeni k pozemku na všechny pozemky dotčené stavbou. Stavební povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

V místě stavby je umístěno vodohospodářské zařízení v provozování Severočeských vodovodů a kanalizací a.s., pro jeho ochranu byla stanovena podmínka č.10 písmeno d). Stavbou dojde ke střetu se sítěmi elektronických komunikací Cetin a.s., jejich podmínky byly zaneseny do rozhodnutí v podmínce č.10 písmeno e). V trase stavby se nachází stávající plynárenské zařízení, postup prací v jeho ochranném pásmu a podmínky pro jeho ochranu byly stanoveny v podmínce č.10 písmeno f) výrokové části rozhodnutí v podmínkách pro provádění stavby. Dále se v lokalitě nachází rovněž zařízení distribuční soustavy kabelové vedení včetně ochranného pásma v majetku ČEZ Distribuce a.s., jejichž podmínky byly zakotveny do rozhodnutí v podmínce č.10 písmeno g) výrokové části rozhodnutí.

Soukromoprávní podmínky vyjádření jednotlivých správců či majitelů sítí nebyly do podmínek rozhodnutí zahrnuty, protože se nejedná o podmínky k provádění stavby.

Stavba se nedotýká státní správy lesů. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu je záměr možný. Stavbou nedojde k dotčení krajinného rázu. Z vodoprávního hlediska dle § 18 odst. 1 zák.č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů je záměr možný. Z hlediska nakládání s odpady bylo vydáno závazné stanovisko odborem životního prostředí MěÚ Roudnice n.L. v souladu se zákonem číslo 185/2001 Sb.

Stavbou nebudou negativně dotčeny urbanisticko-architektonické, protože se nedotýká kulturních památek v obci a neprojeví se negativně ani v prostředí obce.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Stavební úřad MěÚ Libochovice ze dne 28.2.2024 pod č.j.1340/MULI/OSUZP/osle
- Stavební úřad MěÚ Roudnice n.L., památková péče, ze dne 29.11.2023 pod č.j.MURCE/55270/2024
- Stavební úřad MěÚ Roudnice n.L., oddělení územního plánování ze dne 7.2.2024 pod č.j.MURCE/6092/2024
- Odbor životního prostředí MěÚ Roudnice n.L. ze dne 15.11.2023 pod č.j.MURCE/50485/2023
- Povodí Ohře s.p. ze dne 10.11.2023 pod č.j.POH/55663/2023-2/032400
- Krajská hygienická stanice ÚK Litoměřice ze dne 7.2.2024 pod č.j.KHSUL 5983/2024
- Policie ČR DI Litoměřice ze dne 23.2.2024 pod č.j.KRPU-36255-2/ČJ-2024-040606
- Ministerstvo obrany ČR, sekce majetková, ze dne 5.3.2024 pod č.j. 195649/2024-1322
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s. ze dne 2.11.2023 pod č.j.SČVKZAD182999/TPCUL/JŠ
- GasNet Služby s.r.o. Brno ze dne 13.11.2023 pod č.j.5002920053
- Četín a.s. ze dne 15.5.2023 pod č.j.140537/2023
- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 1.11.2023 pod č.j.001139250720
- ČEZ ICT Services a.s. ze dne 10.12.2023 pod č.j.0700782807
- Telco Pro Services a.s. ze dne 10.12.2023 pod č.j.0201658680
- Telco Infrastruktura s.r.o. ze dne 10.12.2023 pod č.j.1100057417
- NiPi bezbariérové prostředí ze dne 20.11.2023 pod č.j.002230038

Silniční správní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Silniční správní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při stanovení okruhu účastníků stavebního řízení vycházel stavební úřad z ustanovení § 109 stavebního zákona. Okruh účastníků řízení byl stanoven na základě volného správního uvážení stavebního úřadu a platných právních předpisů. Účastníkem je stavebník, vlastník pozemku dotčeného stavbou není-li stavebníkem v souladu s § 109 odst.1 písm. c) stavebního zákona a vlastník sousedního pozemku nebo stavby, mohou-li být jeho práva navrhovanou stavbou přímo dotčena § 109 odst.1 písm. e) stavebního zákona tj. včetně vlastníků anebo správců stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou .

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Silniční správní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Mgr. Lenka Tomallová v.r.
pověřená vedením odboru dopravy
Městského úřadu Roudnice nad Labem

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu v Roudnici nad Labem a MěÚ Budyně nad Ohří a současně se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 16. 8. 2024

Sejmuto dne: 1. 9. 2024

**Městský úřad
Budyně nad Ohří**

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

-6- 

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Budyně nad Ohří, IDDS: 9thbe7y

Karel Štěpánek, IDDS: 4qnnvdp

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

osoby s vlastnickými právy nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům (veřejnou vyhláškou)

vlastníci st.p.č. 138,496, 497, 498, 146/1, 396, 148/1, 148/2, 148/3, 151 a 152 a p.p.č. 61, 62/1, 62/3, 50/3, 50/8, 47, 1469/1, 1539, 57 a 1410/4 v k.ú. Budyně nad Ohří