

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

elektronické dražby

Touto dražební vyhláškou se vyhláší podle ustanovení § 20 a § 16a zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách (dále jen „ZVD“), **konání dražby dobrovolné – elektronické** (dále jen „dražba“).

Dražebník:

Radek Zahradník, IČ: 72987596, místo podnikání Přerov, Přerov I-Město, Žerotínovo nám. 641/15

ID datové schránky: xt5vezv; tel.: 777751867

oprávněný provádět dražby na základě koncesní listiny vydané Magistrátem města Přerov pod č. j. 2013/2231/ZU/Kd/10 ze dne 31. 05. 2013

Navrhovatel:

Insolvency Project v.o.s – insolvenční správce

Dukelská třída 15/16, 500 02 Hradec Králové

Insolvenční správce dlužníka: Pavel Velek, nar. 24.9.1957, bytem Kostelec nad Ohří 34, 413 01 Budyně nad Ohří – Kostelec nad Ohří (dále jen **dlužník**).

Insolvenční řízení vedené Krajským soudem v Ústí nad Labem, č.j. KSUL 74 INS 14460/2015.

Vlastník předmětu dražby: : Pavel Velek, nar. 24.9.1957, bytem Kostelec nad Ohří 34, 413 01 Budyně nad Ohří – Kostelec nad Ohří

Místo, datum, čas zahájení a ukončení elektronické dražby:

Dražba se koná elektronicky prostřednictvím internetového portálu **www.drazebnisin.cz** dne **10.2.2017 v 10.00 hodin**. Dražba bude ukončena nejdříve za **35 minut**, tj. v **10.35** hodin.

Zájemcům o dražbu, kteří nemají s elektronickými dražbami zkušenosti, nabízíme asistenci v době dražby u dražebníka v jeho kanceláři v Přerově, Žerotínovo nám. 641/15. V případě zájmu je nutná rezervace minimálně týden před dražbou.

Označení a popis předmětu dražby:

- St. 59 – zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Kostelec nad Ohří, čp. 34, rod. dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: st. 59

- Parcela 127/10 - zahrada

vše vedeno u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, okres Litoměřice, obec Budyně nad Ohří, kat. území Kostelec nad Ohří, na LV 332.

Popis předmětu dražby:

Podrobný popis nemovitostí a jejich stavu je uveden ve znaleckém posudku číslo 4427-212/16 ze dne 18.8.2016 znalce Mgr. Oty Zemana, Hoření 3, 400 11 Ústí nad Labem. Znalecký posudek je k nahlédnutí u dražebníka a na www.drazebnisin.cz.

Na předmětu dražby vážnou tato omezení:

- Zástavní právo smluvní ve výši 120.000,- Kč pro Valore Credit s.r.o., Podbabská 865/14, Bubeneč, 16000 Praha dle Smlouvy o zřízení zástavního práva podle obč. z. ze dne 1.11.2012, právní účinky vkladu práva ke dni 5.11.2012.
- Zástavní právo exekutorské ve výši 52.670,- Kč s příslušenstvím pro PROFI CREDIT Czech, a.s., Klimentstská 1216/46, Nové Město, 11000 Praha 1, IČ: 61860069 dle Exekučního příkazu o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti, Exekutorský úřad Plzeň 094 Ex-07014/2014-024 ze dne 27.2.2015, právní účinky zápisu ke dni 27.2.2015.
- Zástavní právo exekutorské ve výši 0,- Kč s příslušenstvím pro Generali Pojišťovna a.s., Bělehradská 299/132, Vinohradyk 12000 Praha 2, IČ: 61859869 dle exekučního příkazu o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti – Exekutorský úřad Chomutov 135 EX-1679/2015-14 ze dne 28.4.2015, právní účinky zápisu ke dni 28.4.2015.
- Zahájení exekuce dle Vyrozmění soudního exekutora Mgr. Martina Tunkla, Palackého nám. 28, 301 00 Plzeň o zahájení exekuce 094 EX-07014/2014-022 ze dne 27.2.2015, právní účinky zápisu ke dni 27.2.2015.

Související zápisy:

Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Plzeň – město 094 EX-07014/2014-026 ze dne 27.2.2015, právní moc ke dni 20.3.2015. Právní účinky zápisu ke dni 27.2.2015 a Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorského úřadu Plzeň – město 094 EX-07014/2014 – 026 ze dne 26.5.2015, právní účinky zápisu ke dni 26.5.2015.

- Zahájení exekuce dle Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce – Exekutorský úřad Chomutov, Mgr. Jan Peroutka, Revoluční 48, 430 01 Chomutov č.j. 135 EX-1679/2015 – 12 ze dne 23.4.2015, právní účinky zápisu ke dni 23.4.2015.

Související zápisy:

Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Chomutov, Mgr. Jan Peroutka, Revoluční 48, 430 01 Chomutov č.j. 135 EX-1679/2015 – 15 ze dne 28.4.2015, právní účinky zápisu ke dni 28.4.2015.

V souladu s ustanovením § 285 odst. 1 zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) v pozdějším znění zpeněžením předmětu dražby zanikají v rozsahu, v němž se týkají zpeněženého majetku, účinky nařízení výkonu rozhodnutí nebo exekuce, jakož i věcná břemena, která zatěžují zpeněžovaný majetek a která jsou podle ustanovení tohoto zákona v insolvenčním řízení neúčinná. Podle ustanovení § 299 odst. 2 zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) v pozdějším znění zpeněžením věci, práva, pohledávky nebo jiné majetkové hodnoty v konkursu zaniká zajištění pohledávky zajištěného věřitele, a to i v případě, že nepodal přihlášku své pohledávky.

Navrhovatel prohlašuje, že mu není známo, že by na předmětu dražby vázly další zástavní práva mimo výše uvedené, žádné další dluhy ani věcná břemena či jiné právní vady, které by mohly omezovat budoucího vlastníka v nakládání a užívání předmětu dražby.

Dražebník upozorňuje, že údaje o předmětu dražby, zejména popis jeho stavu, práv a závazků na předmětu dražby vážnoucích jsou uvedeny pouze podle dostupných informací.

Stručný popis nemovitosti:

Jedná se o nepodsklepený objekt založený na základových pasech bez izolace. Zděné obvodové zdivo je smíšené, částečně s trhlinami. Stropy dřevěné s rovným podhledem, několik místností s klenutým stropem, krov sedlového tvaru s novější taškovou krytinou. Okapy a svody z pozinkovaného plechu. Vnitřní úpravy vápenné štukové, vnější vápenné a břizolitové, z části opadané. Dveře jsou dřevěné, náplňové i plné, okna dřevěná zdvojená i dvojitá. Podlahy dřevěné palubky, případně PVC nebo textilní krytiny. Vytápění ústřední, nefunkční. Elektroinstalace taktéž nefunkční.

1.NP: vstupní chodba, kuchyň, 2. pokoje, skladová místnost, koupelna s vanou a WC. Další místnost se samostatným vchodem. Veškeré vybavení starší, prakticky bezcenné.

Celkový technický stav – kromě střešní krytiny, jejíž stáří je cca 15 let, je dům bez údržby a průběžných oprav. Vyžaduje zásadní rekonstrukce – podlahy, stropy, vnitřní i vnější úpravy, okna, dveře, vybavení apod.

Cena předmětu dražby:

Cena obvyklá **předmětu dražby podle znaleckého posudku** číslo 4427-212/16 ze dne 18.8.2016 znalce Mgr. Oty Zemana, Hoření 3, 400 11 Ústí nad Labem je **526.000,- Kč**, slovy: pětsetdvacetšesttisíc korun českých

Nejnižší podání činí 350.000,- Kč, slovy: třístapadesát tisíc korun českých

Minimální příhoz činí 2.000,- Kč, slovy: dvatisíce korun českých

Dražební jistota:

Dražební jistota **byla stanovena na částku 50.000,- Kč**, slovy: padesát tisíc korun českých a musí být uhrazena některým z následujících způsobů:

a) bankovním převodem na bankovní účet dražebníka vedený u UniCredit Bank a.s., **č. ú. 2109018764/2700**, variabilní symbol v případě, že účastníkem dražby je fyzická osoba – rodné číslo, právnícká osoba – IČ,

b) v hotovosti k rukám dražebníka na adrese Žerotínovo nám. 641/15, Přerov I-Město (po předchozí domluvě),

c) formou bankovní záruky za zaplacení dražební jistoty. Účastník dražby je povinen ve lhůtě pro složení dražební jistoty předat dražebníkově originál záruční listiny. Záruční listina musí obsahovat prohlášení banky, že uspokojí bez výhrad a námitek věřitele (dražebníka) do výše **50.000,- Kč**, slovy: padesát tisíc korun českých, jestliže dražebník písemně oznámí bance, že dlužník (vydražitel) zmařil dražbu. Záruční listina nesmí obsahovat žádná ujednání, která by jakýmkoliv způsobem omezila dražebníka uplatnit svá práva jakýmkoliv podmínkami, ani nesmí obsahovat žádná ujednání, která by ukládala dražebníkově jakékoliv povinnosti, vyjma povinnosti oznámit bance zmaření dražby dlužníkem, jako jsou předchozí výzvy apod., ani nesmí obsahovat ujednání, které by umožňovalo bance vznést jakékoliv námitky či výhrady, vyjma námitky, že oznámení o zmaření dražby bylo učiněno až po platnosti bankovní záruky. Bankovní záruka musí být platná minimálně 30 dnů po skončení nejzažší lhůty pro úhradu kupní ceny. Dražebník bude v záruční listině označen následovně: **Radek Zahradník, IČ: 72987596, Přerov, Přerov I-Město,**

Žerotínovo nám. 641/15. Bankovní záruka musí být vystavena bankou, která má oprávnění od ČNB působit na území ČR a musí být vystavena v českém jazyce.

Lhůta pro uhrazení dražební jistoty začíná dnem vydání této dražební vyhlášky a končí pro úhradu bankovním převodem nebo v hotovosti zahájením dražby, pro úhradu formou bankovní záruky končí v 16,00 hodin pracovního dne bezprostředně předcházejícího dne konání dražby. Pokud by složení dražební jistoty nebylo provedeno způsobem vylučujícím jakoukoliv pochybnost, či s dostatečným předstihem před zahájením dražby, vystavuje se zájemce o účast v dražbě riziku, že nebude k dražbě připuštěn. Dražební jistotu nelze uhradit započtením, platební kartou, směnkou ani šekem.

Dražitelům, kteří se nestanou vydražiteli a složili dražební jistotu na účet, se vrací dražební jistota bankovním převodem na účet, ze kterého dražebník jistotu obdržel do tří pracovních dnů ode dne konání dražby. V případě bankovní záruky vrátí dražebník záruční listiny, a to bez zbytečného odkladu. Nebyla-li dražební jistota složena na účet, vrátí dražebník dražitelům, kteří předmět dražby nevydražili, složenou dražební jistotu bez zbytečného odkladu po skončení dražby.

Prohlídky předmětu dražby:

Prohlídky předmětu dražby se budou konat ve dvou termínech, a to dne **31.1.2017 v 16.00 hodin** a dne **1.2.2017 v 10.00 hodin**. Sraz zájemců o prohlídku je na adrese Kostelec nad Ohří č.p. 34, 413 01 Budyně nad Ohří – Kostelec nad Ohří

Způsob elektronické dražby:

Elektronická dražba bude provedena dle zák. č. 26/2000 Sb., v platném znění, dle vyhlášky č. 18/20014 Sb., o stanovení podmínek postupu při elektronické dražbě a dle dražebního řádu systému www.drazebnisin.cz na www.drazebnisin.cz. V části *Jak dražit* systému www.drazebnisin.cz je podrobně popsán způsob registrace a provedení dražby, včetně dražebního řádu a uživatelského manuálu dražitele.

Způsob registrace účastníků dražby-dražitelů:

Dražitel se do dražby registruje prostřednictvím systému www.drazebnisin.cz. V části „Registrace“ systému www.drazebnisin.cz vyplní dražitel své identifikační údaje a bude mu vygenerován registrační formulář, který dražitel vytiskne a doplní datum a místo podpisu. Takto vyhotovený registrační formulář musí být dražitelem:

- podepsán úředně ověřeným podpisem, v případě manželů musí být uvedeny údaje i druhého manžela a ověřeny oba podpisy, a v listinné podobě zaslán poštou na adresu dražebníka: Radek Zahradník, Žerotínovo nám. 641/15, 750 02 Přerov

nebo

- podepsán zaručeným elektronickým podpisem s jeho viditelným umístěním na dokumentu (v případě manželů musí být oba dva elektronické podpisy) a naskenován ve formátu pdf a zaslán emailem na info@drazebnisin.cz.

O provedené registraci a aktivaci služeb bude dražitel vyrozuměn provozovatelem dražebního systému emailem na emailovou adresu, kterou dražitel uvedl při registraci. V případě, že žadatel o registraci do dražby nesplní všechny své povinnosti pro účast v dražbě, které jsou stanoveny dražebním řádem a touto dražební vyhláškou, nebude zapsán na seznam dražitelů a jeho účet v dražbě mu nebude aktivován. Doporučuje se, aby dražitel provedl svoji registraci s dostatečným předstihem před zahájením dražby, aby si dražebník mohl ověřit splnění všech podmínek žadatele pro jeho účast na dražbě.

Do dražby se dražitel přihlašuje elektronicky z vyhlášené dražby systému www.drazebnisin.cz pomocí přihlašovacích údajů. Po rozkliknutí „*Vyhlášené dražby*“ se registrovanému uživateli objeví dialog pro účast v dražbě jako „*Dražitel*“ nebo „*Dražitel s předkupním právem*“. Kliknutím na tlačítko „*Dražitel*“ nebo „*Dražitel s předkupním právem*“ zašle zájemce dražebníkovi svoji žádost o zápis do dražby. Tím také zájemce mj. potvrzuje, že splňuje všechny podmínky své účasti v dražbě a není osobou vyloučenou z dražby, řádně a včas uhradil dražební jistotu a v případě dražitele s předkupním právem toto právo řádně a včas doložil dražebníkovi. Po ověření přihlášky dražebník rozhodne, zdali bude tuto přihlášku akceptovat či nikoliv. V případě, že přihlášku akceptuje, provede aktivaci uživatele a zašle mu email, že byl zapsán do dražby. V případě odmítnutí žádosti o účast v dražbě, je zájemci sděleno emailem, že jeho žádost o účast v dražbě nebyla dražebníkem přijata. Do dražby je možné se přihlásit (registrovat) pouze do jejího zahájení.

Průběh dražby:

Elektronická dražba se zahajuje prohlášením o zahájení dražby, které se zobrazí v elektronickém dražebním systému v čase zahájení dražby. Současně je každému dražiteli, popř. dražiteli s předkupním právem, zaslána emailem zpráva o zahájení dražby a dražitelé jsou vyzváni, aby činili svá podání na dražbě. Objeví se dialogové pole pro sdělování podání, které nabídne vždy nejnižší možné další platné podání, které dražitel potvrdí kliknutím nebo může učinit podání vyšší, tím, že tuto částku v dialogovém poli nahradí jinou nabízenou částkou. Před odesláním každého podání je dražitel dotázán elektronickým dražebním systémem, zda chce skutečně učinit podání v takové výši, která je zobrazena v dialogovém poli pro učinění podání nebo kterou sám do dialogového pole pro podání zadal. Po kontrole takto zobrazené částky v Kč a souhlasu s výší tohoto podání, dražitel odklikne tuto zobrazenou částku a učiní tak své podání na dražbě. Dražiteli s předkupním právem nabídne DS možnost dorovnat platné podání, pokud již toto podání nečinil jiný dražitel s předkupním právem jako první. Průběh učiněných podání na dražbě je možné sledovat v kartě dražby v záložce podání. Rovněž je zde zobrazován zbývající čas do ukončení dražby. Pokud čas do ukončení dražby na displeji

dražitele „neběží“ nebo dražitel nemůže učinit podání, je třeba si ověřit připojení na internet a aktualizaci této stránky. Pokud je podání převyšeno jiným dražitelem, popř. dorovnáno dražitelem s předkupním právem, je dražitel, kterému bylo převyšeno jeho podání, o této skutečnosti informován emailem. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, dokud licitátor neudělí příklep.

Ukončení dražby:

Pokud někdo z dražitelů učiní podání v posledních pěti minutách před uplynutím času ukončení dražby, čas ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku tohoto posledního podání, a to i opakovaně. Uplyne-li od posledního podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, příjem podání je zastaven. Pokud v posledních pěti minutách před časem ukončení dražby nikdo z dražitelů v dražbě neučiní podání, je dražba ukončena v čase ukončení dražby. V okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze zvyšovat podání, zbývají tři minuty, je zobrazena výzva „Poprvé pro účastníka dražby“ (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání). V okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývají dvě minuty, je zobrazena výzva „Podruhé pro účastníka dražby“ (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání). V okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývá jedna minuta, je účastníkům dražby zobrazeno prohlášení „Neučiní-li někdo z přítomných účastníků dražby podání vyšší, než bylo podání naposled učiněné účastníkem dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání), udělím mu příklep“. V okamžiku, kdy uplyne doba, během které lze činit podání, je účastníkům dražby zobrazena výzva „Potřetí pro účastníka dražby“ (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání) a přijímání dalších podání je zastaveno. O této skutečnosti je informován každý z dražitelů emailem. Bez zbytečného odkladu po uplynutí doby, během které lze činit podání, udělí licitátor příklep dražiteli s nejvyšším podáním, čímž je elektronická dražba ukončena. Na detailu dražby se zobrazí informace o udělení příklepu, výše ceny dosažené vydražením a označení identifikátoru vydražitele. Vydražiteli se zašle email s oznámením o udělení příklepu.

Způsob určení vydražitele při současném podání:

Učiní-li několik dražitelů současně podání a nebylo-li učiněno podání vyšší, bude rozhodnuto losem, komu z nich se příklep udělí a stane se vydražitelem. Všem dražitelům systém www.drazebnisin.cz přidělí los - náhodně se stejnou pravděpodobností celé číslo 1 až 5000. Vydražitelem se stane dražitel s nejvyšším číslem losu.

Způsob určení vydražitele v případě podle § 23 odst. 10 a § 23 odst. 11 zák. č. 26/2000 Sb., v platném znění:

Účastník dražby, kterému svědčí předkupní právo, může toto předkupní právo uplatnit a dorovnat nejvyšší nabídku. Pokud je více osob, kterým svědčí předkupní právo, a dorovnali nejvyšší nabídku a jejichž spoluvlastnický podíl je shodný, pak je provedeno elektronické losování. Los rozhodne o tom, komu z těchto spoluvlastníků přidělí licitátor příklep.

Termín uplatnění předkupního práva a způsob sdělení rozhodnutí, zda je předkupní právo prokázáno:

Osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo, jsou povinny doložit dražebníkovi své předkupní právo listinami v originále nebo úředně ověřené kopii, a to do zahájení dražby. Jinak je nelze v dražbě uplatnit. Dražebník do zahájení dražby sdělí rozhodnutí, zda je předkupní právo prokázáno a doloženo prostřednictvím internetové aplikace na portálu www.drazebnisin.cz.

Úhrada ceny dosažené vydražením, přechod vlastnictví a potvrzení o vlastnictví:

Dražební jistota a její příslušenství se započítají vydražiteli na cenu dosaženou vydražením. Cenu dosaženou vydražením, pokud nepřesáhne částku 200.000,- Kč je vydražitel povinen uhradit ihned po skončení dražby, přesáhne-li cena dosažená vydražením částku 200.000,-Kč, ale je nižší než 500.000,- Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením ve lhůtě nejpozději do 10 dnů ode dne konání dražby a pokud cena dosažená vydražením překročí částku 500.000,- Kč, pak ve lhůtě nejpozději do 35 dnů ode dne konání dražby. Vydražitel provede úhradu ceny dosažené vydražením bankovním převodem nebo vkladem na bankovní účet dražebníka č. ú. **2109018764/2700** vedený u UniCredit Bank a.s., variabilní symbol: v případě, že vydražitelem je fyzická osoba – rodné číslo, právnická osoba – IČ. Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši v termínu její splatnosti, dražebník je pak povinen bez zbytečného odkladu po uhrazení ceny vrátit vydražiteli záruční listiny. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením, platební kartou, směnkou ani šekem.

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví předmětu elektronické dražby k okamžiku udělení příklepu. Dražebník vydá bez zbytečného odkladu vydražiteli, který nabyl vlastnictví předmětu elektronické dražby, dvě vyhotovení písemného potvrzení o nabytí vlastnictví předmětu dražby. V případě, že vydražitel neuhradí v termínu splatnosti cenu dosaženou vydražením je elektronická dražba zmařena z viny vydražitele a dražební jistota složená vydražitelem včetně jejího příslušenství se použije na náklady zmařené elektronické dražby. Koná-li se opakovaná elektronická dražba, zúčtuje se zbývající část dražební jistoty na náklady opakované elektronické dražby. Po úhradě nákladů elektronické dražby a opakované elektronické dražby se zbývající část vrátí vydražiteli, který způsobil zmaření elektronické dražby. Vydražitel, který způsobil zmaření elektronické dražby, je povinen na výzvu dražebníka uhradit tu část nákladů elektronické dražby, kterou nepokrývá dražební jistota jím složená; to platí i pro náklady opakované elektronické dražby konané v důsledku zmaření předchozí elektronické dražby vydražitelem.

Odevzdání předmětu dražby vydražiteli:

Jestliže nabyl vydražitel vlastnictví k předmětu dražby, dle § 30 zák. č. 26/2000 Sb., v platném znění, předá dražebník (na základě plné moci udělené mu navrhovatelem dražby) vydražiteli předmět dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem dražby. Bývalý vlastník je povinen po předložení potvrzení o vlastnictví a doložení totožnosti vydražitele bez zbytečného odkladu předat vydražiteli předmět dražby. Předmět dražby nabývá vydražitel „jak stojí a leží“ (viz § 1918 občanského zákoníku v platném znění). O předání předmětu dražby bude sepsán „Protokol o předání předmětu dražby“, který podepíše dražebník, navrhovatel dražby a vydražitel, příp. bývalý vlastník.

Veškeré prokazatelné náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodů na straně navrhovatele dražby nebo dražebníka. Tyto náklady budou vyúčtovány při předání předmětu elektronické dražby a nepřesáhnou částku 12.000,- Kč. Tato částka je včetně DPH v zákonné výši a dražebník na ni vystaví vydražiteli řádný daňový doklad. Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z jejího držitele na vydražitele dnem předání předmětu dražby, týž den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel.

Daňové aspekty:

Vydražitel je povinen uhradit daň z nabytí nemovitých věcí. Základem daně je cena dosažená vydražením.

Závěrečná ustanovení:

Veškerá práva a povinnosti dražebníka, účastníků dražby - dražitelů i dalších osob, které budou na dražbě přítomny či jejichž práva budou provedením dražby dotčena, v této dražební vyhlášce neuvedená, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 26/2000 Sb., v platném znění a zákony souvisejícími.

Jedno vyhotovení této dražební vyhlášky je určeno pro navrhovatele dražby, dvě pro potřeby dražebníka a po jednom vyhotovení zašle dražebník v zákonem stanovených lhůtách osobám uvedeným v § 20 zák. č. 26/2000 Sb., v platném znění.

V Přerově dne

Hradci Králové
V..... dne ..13.12.2016.....

Dražebník:

.....

Navrhovatel:

.....

Rozdělovník:

1. Centrální adresa www.centralni-adresa.cz
2. Internetový portál www.drazebnisin.cz
3. Dražebník Radek Zahradník
4. Navrhovatel dražby - Insolvency Project v.o.s – insolvenční správce, id. dat. schránky: pzekq2p
5. Vlastník nemovitosti - Pavel Velek, bytem Kostelec nad Ohří 34, 413 01 Budyně nad Ohří – Kostelec nad Ohří
6. Valore Credit s.r.o., Podbabská 865/4, Bubeneč, 160 00 Praha, – zástavní věřitel, id. dat. schránky:
7. Městský úřad Budyně nad Ohří, Id. Dat. schránky: 9thbe7y
8. Finanční úřad pro Ústecký kraj, Územní pracoviště v Litoměřicích, id. dat. schránky: vnjn578