

Město Budyně nad Ohří, Mírové nám. 65, 411 18 Budyně nad Ohří

Zápis č. VI/2018 z veřejného zasedání

ZASTUPITELSTVA MĚSTA BUDYNĚ N. O.
ze dne 17.12. 2018 od 18.00 hodin 21.00 hod.

Přítomní: 12 členů zastupitelstva města, 3 omluveno, 0 neomluven, viz prezenční listina

- Pořad jednání:**
- 1) Zahájení
 - 2) Schválení programu
 - 3) Volba orgánů zastupitelstva
 - 4) Informace o usnášenischopnosti
 - 5) Kontrola usnesení
 - 6) Informace starosty o činnosti rady
 - 7) Hospodaření města k 30.9.2018
 - 8) Rozpočtová opatření
 - 9) Návrh rozpočtu na rok 2019
 - 10) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na r. 2020-2022
 - 11) Schválení zástupce do SHSČ
 - 12) Schválení členů výborů (finančního, kontrolního)
 - 13) Majetkové záležitosti
 - 14) Interpelace
 - 15) Diskuse
 - 16) Usnesení
 - 17) Závěr

1) Zahájení

Starosta Ing. Petr Medáček, CSc. přivítal zastupitele i občany a jednání zahájil. Bez usnesení.

2) Schválení programu

Starosta seznámil členy zastupitelstva s navrženým programem

Dále se starosta otázal zda všichni členové zastupitelstva obdrželi materiály včas a mohli se tedy seznámit s projednávaným materiálem, zda má někdo připomínku k navrženému programu nebo pozměňující návrh.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 121**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Volba orgánů zastupitelstva

Dále zastupitelé schválili 12 -ti hlasy **návrhovou komisi** ve složení:

Bc. Michal Vogel, Milena Doušová, Jaroslav Vanča

.....

Rovněž -ti hlasy byli schváleni **ověřovatelé zápisu** ve složení:

Ladislava Rážková, Jaroslav Prošek

.....

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 122**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Pracovním předsednictvem je Rada města Budyně nad Ohří a **zapisovatelkou** je Eva Šánová.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 123**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

4) Informace o usnášeníschopnosti

Starosta konstatoval, že je v okamžiku zahájení jednání přítomno **12** zastupitelů, **3** zastupitelé jsou omluveni. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné ve všech projednávaných záležitostech.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 124**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se:

5) Kontrola usnesení

Starosta provedl kontrolu usnesení za minulé jednání zastupitelstva č. 103 - 120.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 125**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

6) Informace starosty o činnosti rady města

Starosta města přednesl zprávu o činnosti rady za období od 8.10.2018 – 10.12.2018.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 126**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Jmenování členů výborů (finančního, kontrolního)

Předseda finančního výboru Bc. M. Vogel předložil zastupitelstvu města Budyně nad Ohří členů finančního výboru ve složení – Jana Králová, Marie Čížková, Veronika Wipplerová, Jaroslav Vanča

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 127**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Předseda kontrolního výboru předložil zastupitelstvu města Budyně nad Ohří návrh členů kontrolního výboru ve složení – Milan Hampl, Alena Líbalová, Jaromír Vanča, Jan Hrnčíř.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 128**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

7) Hospodaření města k 30.9.2018

Paní Strossová předložila zastupitelstvu města Budyně nad Ohří informaci o hospodaření města k 30.9.2018.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 129**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

8) Rozpočtová opatření

Paní Strossová předložila zastupitelstvu města Budyně nad Ohří rozpočtová opatření č. 8/RM/2018 a 9/RM/2018 schválená radou města.

Dále předložila rozpočtové opatření č. 10 10/ZM/2018 dle níže uvedené rekapitulace.

Rozpočet města Budyně nad Ohří 2018
Schválené rozpočtové opatření č. 10 10/ZM/2018

Rekapitulace příjmů a výdajů v Kč		
	Příjmy	Výdaje
Příjmy daňové	33 768 000,00	X
Příjmy nedaňové	10 885 000,00	X
Příjmy Kapitálové	1 060 000,00	X
Přijaté transfery	5 552 838,00	X
Běžné výdaje	X	45 407 091,05
Kapitálové výdaje /investiční/	X	9 665 656,00
Mezisoučet	51 265 838,00	55 072 747,05
Financování		
splátka úvěrů		3 030 000,00
přijaté úvěry	1 097 804,00	
dofinancování rozdílu příjmů a výdajů ze zůstatku min. období	5 739 105,05	
Celkem včetně financování	58 102 747,05	58 102 747,05
Nepoužitý zůstatek min.období	23 136 865,09	23 136 865,09
Celkem	81 239 612,14	81 239 612,14

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 130**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 131**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

9) Návrh rozpočtu na rok 2019

Paní Strossová předložila zastupitelstvu města Budyně nad Ohří rozpočet Města Budyně nad Ohří na rok 2019 v tomto předloženém znění včetně příloh ve výši 80.588.600,00 Kč, a to v příjmech i ve výdajích, včetně financování a předpokládaného nepoužitého zůstatku minulých období, dle níže uvedené rekapitulace.

Rekapitulace příjmů a výdajů v Kč

	Příjmy	Výdaje
Příjmy daňové	35 721 000,00	X
Příjmy nedaňové	9 938 500,00	X
Příjmy Kapitálové	120 000,00	X
Přijaté transfery	1 809 100,00	X
Běžné výdaje	X	39 925 700,00
Kapitálové výdaje /investiční/	X	12 480 000,00
Mezisoučet	47 588 600,00	52 405 700,00
Financování- předpokládaný zůstatek k 31.12.2018 33 000 tis. Kč		
splátka úvěrů		3 019 500,00
dofinancování rozdílu příjmů a výdajů ze zůstatku min. období	7 836 600,00	
Celkem včetně financování	55 425 200,00	55 425 200,00
Nepoužitý zůstatek min.období	25 163 400,00	25 163 400,00
Celkem	80 588 600,00	80 588 600,00

Přílohy:

Tabulka č. 1 – Návrh rozpočtu příjmy

Tabulka č. 2 – Návrh rozpočtu výdaje

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 132**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 133**

Počet hlasujících: Pro: Proti: 0 Zdržel se: 0

10) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na r. 2020-2022

Paní Strossová předložila zastupitelstvu města Budyně nad Ohří Střednědobý výhled rozpočtu města Budyně nad Ohří na období 2020 – 2022:

Střednědobý výhled rozpočtu je sestavován na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Při sestavování se vychází z potřeb města a z jeho finančních možností.

V současné době město splácí 6 úvěrů, které byly použity na výstavbu a rekonstrukci bydlení. V roce 2019 bude splacen úvěr na pořízení 16 chráněných bytů čp.426 , který již není v tomto výhledu zahrnut. V roce 2020 bude splacen úvěr na výstavbu domu čp. 427.

		<i>rok 2020</i>	<i>rok 2021</i>	<i>rok 2022</i>
Počáteční stav peněžních prostředků k 1.1.		26000	23900	23 900
Daňové příjmy	<i>Daňové výnosy, místní poplatky</i>	30200	30900	30 900
Nedaňové příjmy	<i>Příjmy z poskytování služeb, nájemného, z pětný odběr odpadů</i>	10400	10600	10600
Kapitálové příjmy	<i>např. příjmy z prodeje majetku</i>	200	200	200
Přijaté dotace	<i>Výkon veřejné správy, opravy MZP,</i>	2 000	2 000	2 000
Příjmy celkem po konsolidaci		42 800	43 700	43 700
Běžné neinvestiční výdaje	<i>Běžné provozní výdaje, opravy a údržba</i>	37400	37000	35 300
Kapitálové /investiční/ výdaje	<i>Investiční výdaje</i>	5 000	5000	5000
Výdaje celkem po konsolidaci		42 400	42 000	40 300
<i>Saldo příjmů a výdajů</i>		<i>400</i>	<i>1 700</i>	<i>3 400</i>

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 134**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

11) Jmenování zástupce do SHSČ

Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska požádalo o jmenování zástupce za město Budyně nad Ohří ve sdružení v tomto volebním období. Rada navrhla místostarostu Ing. Petra Kindla ke spolupráci a k zastupování města Budyně nad Ohří ve Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 135**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

12) Jmenování členů výborů (finančního, kontrolního)

Tento bod byl projednán před bodem č. 7 Hospodaření města k 30.9.2018

13) Majetkové záležitosti

- Paní Strossová předložila zastupitelstvu ke schválení poskytnutí individuální dotace TJ Viktorie Budyně nad Ohří ve výši 50.845,50 Kč na náradí, lavičky a úložný box na sportoviště a pověřuje starostu podpisem smlouvy zahrnout poskytnutou dotaci TJ Viktorie Budyně nad Ohří ve výši 50.845,50 Kč do rozpočtového opatření č. 10/ZM/2018.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 136**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 137**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

- Paní Strossová předložila zastupitelstvu ke schválení Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace PD 10/2017 ze dne 21.7.2017 na sportoviště u fotbalového areálu a pověřuje starostu podpisem dodatku ke smlouvě. Předání sportoviště 30.11.2018, 31.1.2019 finanční vypořádání.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 138**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

- **změna územního plánu**

Město Budyně nad Ohří, požádalo o dotaci na rekonstrukci budovy č.p. 34 v Nížebohách, tento objekt sloužil jako škola. Záměr města je zde zřídit sociální byty. Tato budova je však zanesena v územním plánu jako občanská vybavenost. Je tedy třeba změnit užití a to na plochu smíšenou obytnou, venkovskou.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 139**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 140**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

- Obdrželi jsme od ČEZ Distribuce Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena a smlouvu o právu provést stavbu č. I-12-4014235/002. Tato smlouva přísluší k akci LT, Martněves – NN, č.p. 34, změna RP (IV-124014235) jedná se demontáž a stavbu nového nízkého napětí v k. ú. Vrbka .

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 141**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

- Obdrželi jsme od ČEZ Distribuce Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-4009024/001-LT-Břežany nad Ohří, ppč. 776/5 svod + přípoj. Tato akce řeší stavbu nového nízkého napětí.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 142**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

- Paní Eva Škodová žádá o koupi části pozemku p. p. č. 1084/1 v k.ú. Písty o výměře 26 m2. Při probíhající digitalizaci v obci Písty bylo zjištěno, že část stavby ve vlastnictví paní Škodové zasahuje do pozemku č. 1084/1, který je ve vlastnictví Města Budyně nad Ohří. Návrh prodejní ceny je 40,- Kč/m2.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 143**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 144**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

14) Interpelace

15) Diskuse

Interpelace a diskuze byla vložena do jednoho bodu. V interpelaci a diskuzi nikdo nevystoupil.

16) Usnesení

121/2018/ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** program dnešního jednání.

122/2018/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** návrhovou komisi ve složení:

Bc. Michal Vogel, Milena Doušová, Jaroslav Vanča

ověřovatele zápisu ve složení: **Ladislava Rážková, Jaroslav Prošek**

123/2018/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje**, že pracovním předsednictvem je Rada města a zapisovatelkou paní Eva Šánová.

124/2018/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** usnášeníschopnost dnešního zastupitelstva. Počet přítomných **12** omluveni **3**, neomluveni.

125/2018/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** zprávu kontroly usnesení z minulého jednání zastupitelstva

126/2018/ZM

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** zprávu o činnosti rady za období od 8.10.2018 – do 10.12.2018

127/2018/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** členy finančního výboru ve složení – Jana Králová, Marie Čížková, Veronika Wipplerová, Jaroslav Vanča

128/2018/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** členy kontrolního výboru ve složení – Milan Hampl, Alena Líbalová, Jaromír Vanča, Jan Hrnčíř.

129/2018/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** informaci o hospodaření města k 30.9.2018.

130/2018/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** rozpočtová opatření č. 8/RM/2018 a 9/RM/2018 schválená radou města.

131/2018/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** rozpočtové opatření č. 10 10/ZM/2018 dle níže uvedené rekapitulace.

Rozpočet města Budyně nad Ohří 2018
Schválené rozpočtové opatření č. 10 10/ZM/2018

Rekapitulace příjmů a výdajů v Kč	Příjmy	Výdaje
Příjmy daňové	33 768 000,00	X
Příjmy nedaňové	10 885 000,00	X
Příjmy Kapitálové	1 060 000,00	X
Přijaté transfery	5 552 838,00	X
Běžné výdaje	X	45 407 091,05
Kapitálové výdaje /investiční/	X	9 665 656,00
Mezisoučet	51 265 838,00	55 072 747,05
Financování		
splátka úvěrů		3 030 000,00
přijaté úvěry	1 097 804,00	
dofinancování rozdílu příjmů a výdajů ze zůstatku min. období	5 739 105,05	

Celkem včetně financování	58 102 747,05	58 102 747,05
Nepoužitý zůstatek min.období	23 136 865,09	23 136 865,09
Celkem	81 239 612,14	81 239 612,14

132/2018/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** rozpočet Města Budyně nad Ohří na rok 2019 v předloženém znění, včetně příloh a závazných ukazatelů, ve výši 80.588.600,00 Kč a to v příjmech i ve výdajích, včetně financování a předpokládaného nepoužitého zůstatku minulých období, dle níže uvedené rekapitulace.

Rekapitulace příjmů a výdajů v Kč

	Příjmy	Výdaje
Příjmy daňové	35 721 000,00	X
Příjmy nedaňové	9 938 500,00	X
Příjmy Kapitálové	120 000,00	X
Přijaté transfery	1 809 100,00	X
Běžné výdaje	X	39 925 700,00
Kapitálové výdaje /investiční/	X	12 480 000,00
Mezisoučet	47 588 600,00	52 405 700,00
Financování- předpokládaný zůstatek k 31.12.2018 33 000 tis. Kč		
splátka úvěrů		3 019 500,00
dofinancování rozdílu příjmů a výdajů ze zůstatku min. období	7 836 600,00	
Celkem včetně financování	55 425 200,00	55 425 200,00
Nepoužitý zůstatek min.období	25 163 400,00	25 163 400,00
Celkem	80 588 600,00	80 588 600,00

Přílohy:

Tabulka č. 1 – Návrh rozpočtu příjmy

Tabulka č. 2 – Návrh rozpočtu výdaje

133/2018/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích kompetenci radě města k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

1. provádění rozpočtových opatření schválených příspěvků, dotací na základě zákona č.250/2000Sb. a darů třetím osobám do výše schváleného rozpočtu.

Usnesení rady musí obsahovat číslování rozpočtových opatření schválených v kompetenci rady. Schválená rozpočtová opatření radou města budou předloženy na nejbližším jednání zastupitelstva města.

134/2018/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu města Budyně nad Ohří na období 2020 – 2022 v tomto znění:

Schválený střednědobý výhled rozpočtu v tis. Kč na r. 2020, 2021 a 2022

Střednědobý výhled rozpočtu je sestavován na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Při sestavování se vychází z potřeb města a z jeho finančních možností.

V současné době město splácí 6 úvěrů, které byly použity na výstavbu a rekonstrukci bydlení. V roce 2019 bude splacen úvěr na pořízení 16 chráněných bytů čp.426 , který již není v tomto výhledu zahrnut. V roce 2020 bude splacen úvěr na výstavbu domu čp. 427.

		<i>rok 2020</i>	<i>rok 2021</i>	<i>rok 2022</i>
<i>Počáteční stav peněžních prostředků k 1.1.</i>		26000	23900	23 900
Daňové příjmy	<i>Daňové výnosy, místní poplatky</i>	30200	30900	30 900
Nedaňové příjmy	<i>Příjmy z poskytování služeb, nájemného, zpětný odběr odpadů</i>	10400	10600	10600
Kapitálové příjmy	<i>např. příjmy z prodeje majetku</i>	200	200	200
Přijaté dotace	<i>Výkon veřejné správy, opravy MZP,</i>	2 000	2 000	2 000
Příjmy celkem po konsolidaci		42 800	43 700	43 700
Běžné neinvestiční výdaje	<i>Běžné provozní výdaje, opravy a údržba</i>	37400	37000	35 300
Kapitálové /investiční/ výdaje	<i>Investiční výdaje</i>	5 000	5000	5000

Výdaje celkem po konsolidaci		42 400	42 000	40 300
<i>Saldo příjmů a výdajů</i>		<i>400</i>	<i>1 700</i>	<i>3 400</i>

135/2018/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** místostarostu Ing. Petra Kindla ke spolupráci a k zastupování města Budyně nad Ohří ve Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska.

136/2018/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** poskytnutí individuální dotace TJ Viktorie Budyně nad Ohří ve výši 50.845,50 Kč na náradí, lavičky a úložný box na sportoviště a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

137/2018/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** zahrnout poskytnutou dotaci TJ Viktorie Budyně nad Ohří ve výši 50.845,50 Kč do rozpočtového opatření č. 10/ZM/2018.

138/2018/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace PD 10/2017 ze dne 21.7.2017 na sportoviště u fotbalového areálu a pověřuje starostu podpisem dodatku ke smlouvě. Předání sportoviště 30.11.2018, 31.1.2019 finanční vypořádání.

139/2018/ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** pořízení změny územního plánu zkráceným postupem podle § 55a, zák.183/2006 Sb. v platném znění. Ke změně územního plánu dochází z vlastního podnětu. Ke změně územního plánu dochází z důvodu změny regulativu jedné budovy v k. ú. Nížebohy.

140/2018/ZM

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** zkrácený postup změny územního plánu s ohledem na to, že v současné době probíhající změna je časově náročná a požadavky změn vedou k rozporovému řízení na Ústeckém kraji a zajištění metodického výkladu na Ministerstvu pro místní rozvoj.

141/2018/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena a smlouvu o právu provést stavbu č. I .-12-4014235/002 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

142/2018/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena-sloužebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-4009024/001-LT-Břežany nad Ohří, se specifikací plochy, kterou můžou břemenem zatížit a pověřuje starostu podpisem této smlouvy. ČEZ vyspecifikuje plochu ohledně věcného břemene.

143/2018/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** prodej části pozemkové p. č. 1084/1 v k. ú. Písty o výměře 26m² a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Náklady s oddělením parcely se přičtou k ceně.

144/2018/ZM Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** odprodej části pozemku p. č. 1084/1 v k. ú. Písty o výměře 26 m² paní Evě Škodové, za částku 40- Kč/m² (celkem 1.040,-- Kč). Náklady na oddělení nese kupující strana.

Všechna usnesení číslo 121/2018/ZM až 144/2018/ZM byla schválena nadpoloviční většinou všech členů Zastupitelstva města Budyně nad Ohří

17) Závěr

Závěrem starosta všem poděkoval za účast.

Ing. Petr Medáček, CSc., M.B.A.
starosta města

Ing.Petr Kindl
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

zapsala dne: 17.12.2018 Eva Šánová