

Město Budyně nad Ohří, Mírové nám. 65, 411 18 Budyně nad Ohří

## Zápis č. I/2018 z veřejného zasedání

### ZASTUPITELSTVA MĚSTA BUDYNĚ N. O. ze dne 19.03. 2018 od 18.00 hodin 22.00 hod.

Přítomní: 12 členů zastupitelstva města, 3 omluveni, 0 neomluven, viz prezenční listina

#### **Program jednání:**

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Informace o usnášenischopnosti
- 4) Volba orgánů zastupitelstva
- 5) Kontrola usnesení
- 6) Informace starosty o činnosti rad
- 7) Hospodaření města za rok 2017
- 8) Informace o plánovaných stavebních akcích
- 9) Návrh rozpočtu na rok 2018
- 10) Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2019 – 2021
- 11) Výroční zpráva o poskytování informací
- 12) Majetkové záležitosti
- 13) Interpelace
- 14) Diskuse
- 15) Usnesení
- 16) Závěr

#### **1) Zahájení**

Starosta Ing. Petr Medáček, CSc. přivítal zastupitele i občany a jednání zahájil. Bez usnesení.

#### **2) Schválení programu**

Starosta seznámil členy zastupitelstva s navrženým programem.

Dále se starosta otázal zda všichni členové zastupitelstva obdrželi materiály včas a mohli se tedy seznámit s projednávaným materiálem, zda má někdo připomínku k navrženému programu nebo pozměňující návrh.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 1**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **3) Informace o usnášenischopnosti**

Starosta konstatoval, že je v okamžiku zahájení jednání přítomno 12 zastupitelů, zastupitelstvo je tedy usnášenischopné ve všech projednávaných záležitostech.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 2**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se:

#### **4) Volba orgánů zastupitelstva**

Dále zastupitelé schválili 12-ti hlasy **návrhovou komisi** ve složení:  
**Miloš Šifalda, Ivan Munzar, Vladislava Rážková**

.....

Rovněž 12 -ti hlasy byli schváleni **ověřovatelé zápisu** ve složení:  
**RNDr. Blanka Horáčková, Václav Svoboda**

.....

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 3**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Pracovním předsednictvem** je Rada města Budyně nad Ohří a **zapisovatelkou** je Eva Šánová.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 4**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **5) Kontrola usnesení**

Starosta města provedl kontrolu usnesení z minulého jednání zastupitelstva č. 70/2017/ZM – 93/2017/ZM.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 5**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **6) Informace starosty o činnosti rady města**

Starosta města předložil zprávu o činnosti rady za období za období 27.11.2017 – 19.3.2018

##### **27.11.2017**

- žádost o souhlas k založení vesnického klubu v Kostelci nad Ohří
- prodloužení nájmu na pozemky ve vlastnictví města
- návrh smlouvy s židovskou obcí
- ceník lístků na popelnice
- dodatek ke smlouvě o výpůjčce - muzeum
- plán inventarizace MŠ, ZŠ, ŠJ
- střednědobý výhled rozpočtu a návrh rozpočtu MŠ, ŠJ, ZŠ
- udělení mimořádných fin. odměn zaměstnancům MŠ

##### **8.1.2018**

- souhlas s přechodným pobytem
- povrchová úprava Průhon – návrh smlouvy
- divadelní léto v Budyni nad Ohří na Vodním hradě

##### **22.1.2018**

- vlajka pro Tibet
- užívání veřejného prostranství
- vyúčtování dotací MŠ
- neoprávněné užívání obec. Pozemku
- žádost o finanční příspěvek Konfederace pol. vězňů
- žádost o poskytnutí dotace Sokolské župě Podřipské
- informace o čerpání částky na nákup knih
- žádost o zrušení funkční plochy
- žádost o odkup pozemku
- informace k obslužnosti chatové oblasti Písty
- pronájem pozemku

##### **5.2.2018**

- žádost o poskytnutí dotace Denní stacionář

- žádost o poskytnutí příspěvku MŠ
- kotlíkové dotace
- pravidla užívání hasičské zbrojnice v Kostelci nad Ohří
- prodloužení nájmu
- 100 let výročí republiky – projekt Masaryka

#### **14.2.2018**

- žádost o pronájem parcely
- příprava stavebních akcí na rok 2018

#### **5.3.2018**

- žádost o pronájem části pozemku
- žádost o vybudování přístupové komunikace
- požadavek na přepsání nájemní smlouvy
- oznámení o ředitelském volnu
- Budyňské divadelní léto
- návrh rozpočtu
- návrh střednědobého výhledu rozpočtu
- prodloužení dlouhodobé návštěvy

#### **19.03.2018**

- žádost o dotaci
- sponzorský dar
- žádost o dovybavení ŠJ
- žádost o poskytnutí příspěvku na obědy
- žádost o odkup pozemku
- žádost o změnu pořadí při zástavbě plochy
- služební cesta
- příprava zastupitelstva

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 6**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

### **7) Hospodaření města za rok 2017**

K tomuto bodu obdrželi zastupitelé spolu s pozvánkou sestavu „Rozpočet podle paragrafů-daňové příjmy a transfery, rozpočet podle paragrafů – příjmy, rozpočet podle paragrafů-výdaje, a výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12M vše k 31.12.2017.

#### **A) Příjmy**

Příjmy položkové - daňové a dotační k 31.12.2017 činily 34.091.467,18 Kč, což je plnění rozpočtu na 100,91 %. Jsou zde obsaženy příjmy z daní, poplatků a přijaté dotace.

Dotace na úhradu nákladů na volby PS PČR, na výkon veřejné správy, dotace na veřejně prospěšné práce (VPP), dotace obnova kulturních památek- hrad-ochoz bašta, schody –sklep, dotace na lesní hospodářský plán, náhrady od obcí za veřejnoprávní smlouvy.

Příjmy podle paragrafů k 31.12.2017-nedaňové příjmy 10.122.649,06 Kč. Příjmy celkem 45.456.977,24 Kč. Příjmy celkem po konsolidaci 44.547.866,4 Kč tj. plnění rozpočtu na 99,81%.

#### **B) Výdaje**

Výdaje podle paragrafů za rok 2017 činily 33.310.642,65 Kč tj. 54,02 %.

Výdaje celkem po konsolidaci 32.401.531,65 Kč, což je plnění rozpočtu na 52,55%.

Z toho běžné výdaje 30.464.864,92 Kč-plnění 76,47% a kapitálové výdaje 2.845.777,73 Kč-plnění 13,04%.

Nižší plnění výdajů je způsobeno nečerpáním finančních prostředků na neuskutečněné a neukončené stavební a investiční akce. ( tělocvična-neschválená dotace, výstavba kotelny č. II., oprava hasičské zbrojnice).

#### Investice

BH 381-rekonstrukce kotelny I.- dokončení 2018

529.902,21 Kč

Sportoviště u školy 564.537,80 Kč

Opravy:

Oprava střechy č.p. 186 1.072.920,89 Kč

Hrad-bašta –schodiště, ochoz 775.923,41 Kč

Hrad-schodiště pod věží 374.367,17 Kč

Příspěvek- TJ Viktorie- sportoviště 850.444,00 Kč

Příspěvky ostatním organizacím byly poskytnuty ve výši 248. 839,00 Kč

Čerpání v jednotlivých paragrafech bylo v souladu s rozpočtem a nedošlo k jeho překročení.

C) Třetím okruhem peněžních operací je financování, kde jsou zahrnuty splátky úvěrů, které činily v roce 2017 2.680.342,62 Kč.

Splátky se týkají úvěrů České spořitelny- 16chráněných bytů- č.p. 426, 20 BJ-č.p. 427, rekonstrukce č.381-382, č.p.378-380.

V roce 2017 byly uzavřeny 3 smlouvy na úvěry týkající se přestavby kotelen čp. 381 a 378, a rekonstrukci č.p. 345. Částečně byl čerpán pouze úvěr na rekonstrukci kotelny čp. 381.

a

změna stavu prostředků na bankovních účtech 9.880.288,54 Kč. O tuto částku došlo k navýšení prostředků na běžných účtech.

Saldo příjmů a výdajů po konsolidaci za rok 2017 je 12.146.334,59 Kč.

Bylo schváleno celkem 13 rozpočtových opatření z toho 9 radou a 4 zastupitelstvem města.

Zůstatek na běžném účtu k 31.12.2017 28. 875.970,14 Kč

Zůstatek na účtu termínovaného vkladu k 31.12.2017 1 745 578,39 Kč

K předložené zprávě o hospodaření nebyly vzneseny připomínky. Podklady ke zprávě o plnění rozpočtu jsou přiloženy k zápisu.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 7**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se:0

## **8) Informace o plánovaných stavebních akcích**

### **Stavební záměry města**

- úprava zadních vstupů do hradu, dotace od Ministerstva kultury Kč 570.000,--
- oprava střechy na nádvorních budovách v objektu Staré pošty, náklady cca Kč 420.000,--
- výstavba chodníků v ulici Okružní – spoluúčast města cca do Kč 1.950.000,--, dotace Kč 2.856.000,--
- oprava střechy objektu bývalé školy v Nížebohách
- oprava venkovní fasády domu č.p. 219 v ulici Pražská, náklady cca Kč 200.000,--
- oprava chodníků v ulici Průhon, náklady cca Kč 800.000,--
- dostavba sportovních hřišť s tartanovým povrchem, náklady cca Kč 700.000,--
- oprava hasičské zbrojnice v Budyni n. O., finanční spoluúčast Kč 310.000,--
- oprava střechy na domě č. p. 340 v ulici Pražská
- oprava domu č.p. 345 – financování z úvěru
- kotelna k domu č.p. 378 – financování z úvěru
- úprava veřejného prostranství okolo pomníku Masaryka 100.000,- Kč
- výhledově – možnosti využití objektů č. p. 186 v ulici Slánská, domu V Brance a Sokolovny
- kanalizace Ostrovní – ve fázi projektu
- rekonstrukce MŠ – ve fázi projektu

- realizace akce oprava komunikace v ulici Průhon, žádost o dotaci ve výši Kč 1.000.000,-- a spoluúčast města max. 1.000.000 Kč

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 8**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

## **9) Návrh rozpočtu na rok 2018**

Návrh rozpočtu byl 15 dní před konáním zastupitelstva zveřejněn na elektronické úřední desce, na listinné úřední desce ve zjednodušeném rozsahu byla zveřejněna rekapitulace návrhu.

Byl rovněž projednán finančním výborem dne 12.3.2018- bez připomínek.

Rozpočtový proces územních samosprávných celků (ÚSC) probíhá dle ustanovení § 11 a násl., zákona č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

Rozpočet ÚSC se zpracovává v třídění podle rozpočtové skladby, kterou stanoví Ministerstvo financí vyhláškou. Orgány ÚSC projednávají rozpočet při jeho schvalování v třídění podle rozpočtové skladby tak, aby schválený rozpočet vyjadřoval závazné ukazatele, jimiž se mají povinně řídit výkonné orgány, právnické osoby zřízené nebo založené v působnosti ÚSC a další osoby, které mají být příjemci dotací nebo příspěvků z rozpočtu.

Návrh rozpočtu byl sestaven dle předpokládaného plnění daňových příjmů, vybíraných poplatků a vlastních příjmů s ohledem na plnění předcházející období. Na straně výdajů byly do rozpočtu zahrnuty běžné výdaje a předpokládané investiční výdaje.

Další příjmy a výdaje budou zapojovány do rozpočtu v průběhu roku dle přijatých dotací a realizovaných akcí.

Návrh rozpočtu byl předložen zastupitelům v tomto členění:

Rekapitulace příjmů a výdajů.

Podrobný návrh rozpočtu včetně závazných ukazatelů je uveden v tabulkové části č.1-6.

č. 1 - Příjmy daňové- rozpis dle jednotlivých položek- **závazný ukazatel – Daňové příjmy celkem**

č. 2 - Přijaté transfery- rozpis dle jednotlivých dotací – **závazný ukazatel- samostatně každá dotace**

č. 3 - Příjmy nedaňové – rozpis dle funkčního členění /dle §/ - **závazný ukazatel- příjmy nedaňové celkem**

Příjmy kapitálové – rozpis dle funkčního členění /dle §/ - **závazný ukazatel – příjmy kapitálové celkem**

č. 4 - Výdaje běžné a kapitálové – rozpis dle funkčního členění / dle §/ - **Závazný ukazatel- výdaje celkem**, z toho závazný ukazatel § 6409 pol. **8901( 5901)** org. 0100 - příspěvky poskytovaných třetím osobám **150.000,00 Kč.**

č. 5 - Poskytnuté příspěvky příspěvkových organizací - **závazný ukazatel** pro příspěvkové organizace z poskytnutých příspěvků - **spotřeba energií. (oprava tabulka č. 5 ZŠ rozpočet na rok 2017 – 697.000,00 Kč)**

č. 6 - Rozpočet sociálního fondu

Shrnutí návrhu rozpočtu :

Příjmová část rozpočtu	47 472 568,00 Kč
Výdajová část rozpočtu	52 272 254,05 Kč
Rozdíl příjmů a výdajů	- 4 799 686,05 Kč
Financování:	
Splátky úvěrů	- 3 304 000,00 Kč
Přijaté úvěry:	7 570 000,00 Kč
Dofinancování rozdílu příjmů a výdajů	
Ze zůstatku min. období	533 686,05 Kč
Rezerva ve výši nepoužitého zůstatku min.období	28 342 284,09 Kč

Celková výše rozpočtu města na rok 2018 včetně financování a zapojení zůstatku minulých let činí 83.918.538,14 Kč.

**Po schválení rozpočtu provede ekonomické oddělení rozpis rozpočtu do plného třídění rozpočtové skladby dle vyhlášky č. 323/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.**

**Přesuny mezi položkami výdajů a příjmů do výše závazných ukazatelů schváleného rozpočtu a následně schválených rozpočtových opatření jsou změnou rozpisu rozpočtu, nejsou tedy rozpočtovými opatřeními.**

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 9**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Rekapitulace příjmů a výdajů v Kč

	Příjmy	Výdaje
Příjmy daňové	33 768 000,00	X
Příjmy nedaňové	10 128 000,00	X
Příjmy Kapitálové	120 000,00	X
Přijaté transfery	3 456 568,00	X
Běžné výdaje	X	39 587 598,05
Kapitálové výdaje /investiční/	X	12 684 656,00
<b>Mezisoučet</b>	<b>47 472 568,00</b>	<b>52 272 254,05</b>
Financování-zůstatek k 31.12.2017 <b>28 875 970,14 Kč</b>		
splátka úvěrů		3 304 000,00
přijaté úvěry	7 570 000,00	
dofinancování rozdílu příjmů a výdajů ze zůstatku min. období	533 686,05	
<b>Celkem včetně financování</b>	<b>55 576 254,05</b>	<b>55 576 254,05</b>
Nepoužitý zůstatek min.období	28 342 284,09	28 342 284,09
<b>Celkem</b>	<b>83 918 538,14</b>	<b>83 918 538,14</b>

- Ing. Medáček dále požádal zastupitelstvo o ukončení platnosti usnesení zastupitelstva č. 10/2017/ZM ze dne 22.3.2017. Zde byly převedeny na radu kompetence k provádění rozpočtových opatření a požádal zastupitele o schválení nového usnesení, kde bude stanoven rozsah kompetencí rady k provádění rozpočtových opatření.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 10**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

### Stanovení kompetencí rady

Zastupitelstvo stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích kompetenci rady města k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

1. provádění rozpočtových opatření schválených příspěvků, dotací na základě zákona č.250/2000 Sb. a darů třetím osobám schválených radou města, a to do výše schváleného rozpočtu.
2. provést rozpočtové opatření v příjmech i ve výdajích na základě daňového příznání daně z příjmu za obec za rok 2017.

Usnesení rady musí obsahovat číslování rozpočtových opatření schválených v kompetenci rady. Schválená rozpočtová opatření radou města budou předložena na nejbližším jednání zastupitelstva města.

Toto usnesení je platné do schválení nového rozpočtu.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 11**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se:0

### 10) Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2019 – 2021

Spolu s pozvánkou obdrželi zastupitelé Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Budyně nad Ohří na období 2019 až 2021, který byl rovněž zveřejněn 15 dní před konáním zastupitelstva na úřední elektronické i listinné úřední desce.

Finanční výbor projednal tento návrh na svém jednání dne 12.3.2018.

K Návrhu střednědobého výhledu nebylo připomínek a byl schválen v předloženém znění.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 12**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se:0

### Schválený střednědobý výhled rozpočtu v tis. Kč na období 2019 - 2021

Střednědobý rozpočtový výhled je sestavován na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Při sestavování se vychází z potřeb města a z jeho finančních možností.

V současné době město splácí 4 úvěry, které byly použity na výstavbu a rekonstrukci bydlení.

V roce 2018 budou použity 3 úvěry na financování rekonstrukci kotelen bytových domů čp. 378 a 381 a na rekonstrukci domu č.345.

V roce 2019 bude splacen úvěr na pořízení 16 chráněných bytů čp.426 a v roce 2020 úvěr na výstavbu domu čp. 427.

		<b>Rok 2019</b>	<b>Rok 2020</b>	<b>Rok 2021</b>
<b>Počáteční stav peněžních prostředků k 1.1.</b>		<b>7 620</b>	<b>7 620</b>	<b>7 620</b>
Daňové příjmy	<i>Daňové výnosy, místní poplatky</i>	30 284	29 308	28 930
Nedaňové příjmy	<i>Příjmy z poskytování služeb, nájemného, zpětný odběr odpadů</i>	10 600	10 400	10 500
Kapitálové příjmy	<i>např. příjmy z prodeje majetku</i>	500	500	100
Přijaté dotace	<i>Výkon veřejné správy, opravy MZP,</i>	2 000	2 000	2 000
<b>Příjmy celkem po konsolidaci</b>		<b>43 384</b>	<b>42 208</b>	<b>41 530</b>
Běžné neinvestiční výdaje	<i>Běžné provozní výdaje, opravy a údržba</i>	35 700	35 300	35 400
Kapitálové /investiční/ výdaje	<i>Investiční výdaje</i>	4 500	4 000	4 000
<b>Výdaje celkem po</b>		<b>40 200</b>	<b>39 300</b>	<b>39 400</b>

<b>konsolidaci</b>				
<i>Saldo příjmů a výdajů</i>		3 184	2 908	2 130
- splátka dlouhodobých úvěrů (pol.8124)		3 184	2 908	2 130
<b>Výdaje + splátky úvěrů celkem</b>		<b>43 384</b>	<b>42 208</b>	<b>41 530</b>
<b><i>Předpokládaný konečný stav peněžních prostředků k 31. 12.</i></b>		7 620	7 620	7 620

### 11) Výroční zpráva o poskytování informací

Ing. Kindl předložil zastupitelstvu města Budyně nad Ohří Výroční zprávu Městského úřadu Budyně nad Ohří o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění, o svobodném přístupu k informacím za rok 2017.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 13**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

### 12) Majetkové záležitosti

- Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 0317522499 ze dne 27.11.2017

Jedná se o dodatek k výše uvedené smlouvě na akci „Stavba plynové kotelny č.p.378“, ve kterém se mění období čerpání do 30.6.2018 / původně bylo do 31.3.2018) a datum první splátky dne 20.7.2018 ( původně bylo dne 20.4.2018).

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 14**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

- Ing. Kindl předložil zastupitelstvu žádost města na Ministerstvo kultury České republiky o finanční příspěvek z programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na opravu kulturních památek v městské památkové zóně Budyně nad Ohří na rok 2018. Zároveň informoval a požádal o schválení finanční spoluúčasti města ve výši 50 % celkových nákladů v maximální výši do 500.000,- Kč v ceně bez DPH a DPH celkových nákladů .

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 15**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

- Město Budyně nad Ohří obdrželo od firmy ČEZ Distribuce, a.s. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-4004140/001 LT Budyně nad Ohří, Ostrovní – rekonstrukce vedení NN . Stavba bude realizována na pozemcích ve vlastnictví města v ulici Ostrovní a částečně v ulici Okružní na těchto parcelách : 609/4, 1410/21 a 1414/1.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 16**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor majetkový nám zaslal žádost a návrh Kupní smlouvy na odkoupení pozemku č. p. 1469/5, v k. ú. Budyně nad Ohří, druh pozemku ostatní plocha, využití manipulační plocha , o výměře 189 m2. Jedná se o pozemek , který sousedí se silnicí II. třídy a nachází se v ulici Slánská, v zatáčce u odbočky na cestu na Babín. Po odprodeji Ústeckým krajem bude tento pozemek krajem převeden na Správu a údržbu silnic Ústeckého kraje. Navrhovaná cena pozemku je 50 Kč za m2, tzn. 189 m2 x 50 Kč = 9.450,-Kč



Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 17**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se:0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 18**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se:0

- Město Budyně nad Ohří odkupuje od pana Ing. Eibla p. p. č. 1156 ostatní komunikaci, ostatní plochu o velikosti 14 m<sup>2</sup> v k. ú. Písty. Tento pozemek byl oddělen od původního pozemku č. parcely. st. 60, která je ve vlastnictví Ing. Eibla, když se prokázalo při závěrečném geometrickém zaměření nového chodníku v Pístech, že pozemek zasahuje do stavby tohoto chodníku. Navrhovaná cena pozemku je 50 Kč za m<sup>2</sup>, tzn. 14 m<sup>2</sup> x 50 Kč = 700 Kč.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 19**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se:0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 20**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se:0

- Byla podána žádost o dotaci z Programu rozvoje a obnovy venkova na akci oprava komunikace v ulici Průhon ve výši dotace Kč 1.000.000,-- Tuto akci nám zajišťuje firma Tošovský. Maximální částka spoluúčasti města by měla být max 1.000.000,-- Kč.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 21**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se:0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 22**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se:0

- Po vzájemných jednání mezi Městem Budyní n. O. a Židovskou obcí Ústí nad Labem byl vypracován Návrh Smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti stezky a cesty na pozemek č. 116/1 zahrada, v k.ú. Budyně nad Ohří u domu č.p. 109, v ulici Ostrovní, který je ve vlastnictví Židovské obce Ústí nad Labem. Tato služebnost je zřízena úplatně a to v jednorázové částce Kč 5.230 Kč.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 23**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se:0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 24**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se:0

- Dále jednalo Město Budyně nad Ohří s Židovskou obcí Ústí nad Labem o prodeji st. p. č. 35 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti 42 m<sup>2</sup>, vč. stavby, která se tam nachází a byla rekonstruována za prostředky Města Budyně nad Ohří. Tato parcela je ve vlastnictví Židovské obce a nachází se u domu č.p. 109. Smluvená cena za prodej této parcely je 2.100 Kč.

Dále bylo smluveno, že Město Budyně zaplatí Židovské obci, jako kompenzaci za užívání pozemků, které nebyly v majetku města a přesto byly městem používány 46. 620 Kč, což představuje bezesmluvní užívání pozemků tři roky zpětně.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 25**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se:0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 26**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se:0

- Městský úřad žádá Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří o zrušení plochy s funkčním využitím smíšené venkovské zástavby na pozemku v majetku města Budyně nad Ohří p.p.č. 864 v k. ú Písty z platného územního plánu, jedná se o plochu označenou jako SV 64.

Místo této plochy navrhujeme plochu označenou jako SV 66, která je na pozemcích p. č. 703 a 706 v k. ú Písty ve vlastnictví p. Ľuptáčikové. Tyto plochy jsou zaneseny v Návrhu 4. Změny územního plánu města Budyně nad Ohří.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 27**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

- Městský úřad žádá Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří o změnu pořadí při zástavbě plochy SM12 – plocha smíšená obytná - městská, která je rozdělena na tři části – I. etapa- severní část, II. etapa- střední část, III. etapa – jižní část. Tyto plochy jsou určeny k individuální stavbě rodinných domů dle platného Územního plánu města Budyně nad Ohří.

Z hlediska nové výstavy by bylo nejlepším řešením začít etapou č. II. střední částí, vzhledem k tomu, že by se plynule navázalo na stávající zástavbu. Dále je zde nejlepší možnost na napojení komunikací.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 28**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

### **13) Interpelace**

#### **14) Diskuze**

Interpelace a diskuze byla sloučena do jednoho bodu.

V diskuzi vystoupil pan Blecha ze Slánské ulice s dotazem na nakládání s odpady.

Úkol pro pana starostu: sejit se s panem Blechou. Písemnou odpověď na dotaz pan Blecha nepožaduje.

#### **15) Usnesení**

##### **01/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** program dnešního jednání

##### **02/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** usnášeníschopnost dnešního zastupitelstva. Počet přítomných **12** omluveni **3**, neomluveni **0**.

##### **03/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** návrhovou komisi ve složení:

**Miloš Šifalda, Ivan Munzar, Vladislava Rážková**

ověřovatele zápisu ve složení: **RNDr. Blanka Horáčková, Václav Svoboda**

##### **04/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje**, že pracovním předsednictvem je Rada města a zapisovatelkou paní Eva Šánová.

##### **05/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** zprávu kontroly usnesení z minulého jednání zastupitelstva č. 94 – 105/ZM/2017

##### **06/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** zprávu starosty o činnosti rady za období 27.11.2017 – 19.3.2018

**07/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** zprávu o hospodaření města Budyně nad Ohří za rok 2017.

**08/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** stavební záměry města dle zápisu,

**09/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** rozpočet města Budyně nad Ohří na rok 2018 v předloženém znění včetně vyčíslených závazných ukazatelů ve výši 83.918.538,14 Kč, a to v příjmech i ve výdajích, včetně financování a nepoužitého zůstatku minulých období, dle níže uvedené rekapitulace.

## Rekapitulace příjmů a výdajů v Kč

	<b>Příjmy</b>	<b>Výdaje</b>
Příjmy daňové	33 768 000,00	X
Příjmy nedaňové	10 128 000,00	X
Příjmy Kapitálové	120 000,00	X
Přijaté transfery	3 456 568,00	X
Běžné výdaje	X	39 587 598,05
Kapitálové výdaje /investiční/	X	12 684 656,00
<b>Mezisoučet</b>	<b>47 472 568,00</b>	<b>52 272 254,05</b>
Financování-zůstatek k 31.12.2017 <b>28 875 970,14 Kč</b>		
splátka úvěrů		3 304 000,00
přijaté úvěry	7 570 000,00	
dofinancování rozdílu příjmů a výdajů ze zůstatku min. období	533 686,05	
<b>Celkem včetně financování</b>	<b>55 576 254,05</b>	<b>55 576 254,05</b>
Nepoužitý zůstatek min.období	28 342 284,09	28 342 284,09
<b>Celkem</b>	<b>83 918 538,14</b>	<b>83 918 538,14</b>

### **10/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** ukončení platnosti usnesení zastupitelstva města č. 10/2017/ZM ze dne 22.3.2017 k dnešnímu dni tj. (19.3.2018).

### **11/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích kompetenci rady města k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

1. provádění rozpočtových opatření schválených příspěvků, dotací na základě zákona č.250/2000Sb. a darů třetím osobám schválených radou města, a to do výše schváleného rozpočtu.
2. provést rozpočtové opatření v příjmech i ve výdajích na základě daňového přiznání daně z příjmu za obec za rok 2017

Usnesení rady musí obsahovat číslování rozpočtových opatření schválených v kompetenci rady. Schválená rozpočtová opatření radou města budou předloženy na nejbližším jednání zastupitelstva města.

Toto usnesení je platné do konce funkčního období rady města.

### **12/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu města Budyně nad Ohří na období 2019 – 2021 v tomto znění:

### **13/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** Výroční zprávu Městského úřadu Budyně nad Ohří o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění, o svobodném přístupu k informacím za rok 2017.

### **14/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o úvěru č. 0317522499 ze dne 27.11.2017 a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.

### **15/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** podání žádosti města na Ministerstvo kultury České republiky o finanční příspěvek z programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na opravu kulturních památek v městské památkové zóně Budyně nad Ohří na rok 2018. Zároveň zastupitelstvo schvaluje finanční spoluúčast města 400.000,- Kč v ceně bez DPH a DPH z celkových nákladů 800.000,- Kč bez DPH. DPH celkových nákladů je 168.000,- Kč

### **16/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-4004140/001 LT Budyně nad Ohří Ostrovni – rekonstrukce vedení NN s firmou ČEZ Distribuce, a. s. a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

### **17/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** prodej pozemku č. p. 1469/5 o výměře 189 m2 Krajskému úřadu Ústeckého kraje a pověřuje starostu podpisem Kupní smlouvy.

### **18/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** navrhovanou cenu za pozemek č. 1469/5 v částce 9.450 Kč.

### **19/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** navrhovanou cenu za pozemek č. 1156 v částce 700,- Kč.

### **20/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** nákup pozemku č. p. 1156 o výměře 14 m2 od Ing. Eibla a pověřuje starostu podpisem Kupní smlouvy.

**21/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** žádost o dotaci z Programu rozvoje a obnovy venkova na akci: „Oprava komunikace v ulici Průhon“ na částku max. 1.000.000,-- Kč.

**22/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** finanční spoluúčast města na financování akce „Oprava komunikace v ulici Průhon“ min.ve výši poskytnuté dotace (předpokládaná částka 1.000.000,-- Kč).

**23/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** jednorázovou částku za zřízení pozemkové služebnosti stezky a cesty na pozemek č. 116/1 zahrada, v k. ú. Budyně nad Ohří u domu č.p. 109 v ulici Ostrovní v částce Kč 5.230,--Kč.

**24/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti stezky a cesty na pozemek č. 116/1 zahrada, v k. ú. Budyně nad Ohří u domu č.p. 109, v ulici Ostrovní, který je ve vlastnictví Židovské obce Ústí nad Labem a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

**25/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** Židovské obci navrhovanou cenu za pozemek č. st. 35 v částce 2.100,-- Kč

**26/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** nákup pozemku č. p. st. 35 o výměře 42 m2 od Židovské obce Ústí nad Labem a pověřuje starostu podpisem Kupní smlouvy.

**27/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** zrušení plochy s funkčním využitím smíšené venkovské zástavby, označenou v územním plánu jako plochu SV64 a schvaluje místo ní plochu označenou jako SV 66 navrženou ve 4. Změně územního plánu města Budyně nad Ohří.

**28/2018/ZM**

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** změnu pořadí plochy SM12 s funkčním využitím smíšené obytné – městské, pro novou zástavbu a to pro etapu č. II. střední část.

**Všechna usnesení číslo 01/2018/ZM až 28 /2018/ZM byla schválena nadpoloviční většinou všech členů Zastupitelstva města Budyně nad Ohří**

**16) Závěr**

Závěrem starosta všem poděkoval za účast.

Ing. Petr Medáček, CSc., M.B.A.  
starosta města

Ing.Petr Kindl  
místostarosta

Ověřovatelé zápisu: RNDr. Blanka Horáčková, Václav Svoboda

zapsala dne: 19.03.2018 Eva Šánová

